

【提案募集結果の公表（令和8年2月20日現在）】

町有未利用地の利活用に関する提案募集結果及び今後の方向性等について

1 提案募集の趣旨

当該箇所は商業地域の中心部に位置しており、中標津町内のみならず町外からの集客効果が見込める立地条件を活かし、新たなまちの魅力となり、日常的に利用される施設として利活用されることを目指し、提案募集を実施いたしました。

2 対象未利用地

【対象地1】所在地番：大通北1丁目17番1、17番3、20番1（地目：宅地、地積：753.94㎡）

※旧商工会館・旧共同福祉センター敷地

【対象地2】所在地番：東1条北2丁目2番（地目：宅地、地積：793.36㎡）※旧図書館跡地

3 募集期間

延長提案募集期間：令和7年8月1日（金）～令和7年12月12日（金）17時まで

4 提案募集の内容

（1）提案募集の対象者 ～ 民間事業者等の皆様

※当初募集時：対象未利用地を利活用する事業の実施主体となる意向を有する法人。

（2）提案募集の項目 ～ ①利活用の提案内容、②利活用の範囲・方法、③その他

5 提案募集結果

提案募集延長後の提案件数 3件（※提案募集延長前0件）

A案・提案者：町内事業者

提案内容：対象地1のみ購入後、駐車場として利用したい。

B案・提案者：町内事業者

提案内容：対象地2のみ購入後、駐車場及び事業所として利用したい。

C案・提案者：町外事業者

提案内容：対象地1・対象地2の両方を購入後、それぞれを下記のとおり利用したい。

①旧商工会館・旧共同福祉センター敷地～地産地消マルシェ・コミュニティカフェ。

②旧図書館跡地～20室のブティックホテル・コワーキングラウンジ。

6 提案募集後の今後の方向性等について

中心市街地活性化や関係人口及び交流人口の増加など中標津町の課題解決を図るため、3つの案を参考に今後、協議調査を関係部署等と連携を図り、検討していくこととしております。

7 問い合わせ先

〒086-1197 北海道標津郡中標津町丸山2丁目22番地 中標津町建設水道部建設課管財係

T E L : 0153-74-0954（係直通）・ F A X : 0153-73-5333 E-mail : kanzai@nakashibetsu.jp